



TOP

**WYCENY MAJĄTKOWE**  
**RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY**

mgr inż. PAWEŁ POMARAŃSKI  
ul. Ks.Bp. Bandurskiego 40/2  
31-515 Kraków  
tel/fax: 12 294-50-87; e-mail: topwycena@o2.pl  
kom.: 609-057-554, 504-084-653, 695-878-887

**VIII GU 1194/19**

## **ANEKS DO OPINII Z DNIA 18.08.2020R.**

określającej wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych,

położonych w miejscowości Młoszowa, gm. Trzebinia:

- obj. KW nr KR1C/00048110/4 – działka ew. nr 665/6 o pow. 825m<sup>2</sup>, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkiem niemieszkalnym;
- obj. KW nr KR1C/00048111/1 – niezabudowana działka ew. nr 665/7 o pow. 1778m<sup>2</sup>;
- obj. KW nr KR1C/00037626/4 – działka ew. nr 665/4 o pow. 373m<sup>2</sup> stanowiąca wewnętrzną drogę dojazdową – w udziale 4/6 części.

**Określenie wartości rynkowej udziału 1/6 część w prawie własności nieruchomości obj. KW nr KR1C/00037626/4 – działka ew. nr 665/4 o pow. 373m<sup>2</sup> stanowiąca wewnętrzną drogę dojazdową.**

Określona w opinii z dnia 18 sierpnia 2020r. wartość rynkowa prawa własności działki ew. nr 665/4 wyniosła:

**28 521,07 zł**

Zatem:

**wartość rynkowa wskazanego udziału 1/6 część w prawie własności działki ew. nr 665/4 wchodzącego w skład masy upadłości wynosi (w zaokrągleniu):**

**4 753,00 zł**

*Słownie: cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt trzy złote*

**Wartość dla wymuszonej sprzedaży udziału 1/6 części w prawie własności nieruchomości obj. KW nr KR1C/00037626/4 – działki ew. nr 665/4 o pow. 373m<sup>2</sup>, stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową, wynosi w zaokrągleniu:**

**2 376,00 zł**

*Słownie: dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt sześć złotych*

Kraków, dnia 7 grudnia 2020r.

  
mgr inż. Paweł Pomarański  
biegły sądowy w zakresie szacowania  
nieruchomości i mienia ruchomego  
tel. 609 057 554