

# OPINIA

SPORZĄDZONA NA ZLECENIE ALERION Sp. z o.o.  
– Syndyka spółki DSBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Wieliczce

dotycząca:

oszacowania wartości rynkowej ruchomości:

- Spycharka gąsienicowa CATERPILLAR D6N XL, nr PIN: CAT00D6NTMLW00271, rok prod. 2010, wraz z zainstalowanym systemem sterowania 2D Mikrofyn




Autor:

*mgr inż. Paweł Pomarański*  
biegły sądowy w zakresie szacowania  
nieruchomości i mienia ruchomego  
tel. 609 057 554

Kraków, dnia 21 października 2021r.



WYCIĄG Z OPINI				
<b>OKREŚONE WARTOSCI RYNKOWE:</b>	<b>Rynkowa wartość ruchomości, wynosi:</b>			
	<p>Spycharka gąsienicowa CATERPILLAR D6N XL, nr PIN: CAT00D6NTMLW00271, rok prod. 2010, wraz z zainstalowanym systemem sterowania 2D Mikrofyn:</p> <p style="font-size: 24pt; font-weight: bold; text-align: center;">299 600 zł (netto)</p> <p style="text-align: center;">Słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset złotych</p>			
<b>WARTOŚĆ WYMUSZONEJ SPRZEDAŻY (WRW)</b>	<p><b>Wartość DLA WYMUSZONEJ SPRZEDAŻY</b> spycharki gąsienicowej CATERPILLAR D6N XL, nr PIN: CAT00D6NTMLW00271, rok prod. 2010, wraz z zainstalowanym systemem sterowania 2D Mikrofyn:</p> <p style="font-size: 24pt; font-weight: bold; text-align: center;">224 700 zł (netto)</p> <p style="text-align: center;">Słownie: dwieście dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych</p>			
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;"><b>DATA, na którą określono wartość ruchomości (POZIOM CEN)</b></td> <td style="text-align: center;"><b>21 października 2021 r.</b></td> </tr> <tr> <td><b>DATA, na którą określono STAN ruchomości</b></td> <td style="text-align: center;"><b>9 września 2021r.</b></td> </tr> </table>	<b>DATA, na którą określono wartość ruchomości (POZIOM CEN)</b>	<b>21 października 2021 r.</b>	<b>DATA, na którą określono STAN ruchomości</b>
<b>DATA, na którą określono wartość ruchomości (POZIOM CEN)</b>	<b>21 października 2021 r.</b>			
<b>DATA, na którą określono STAN ruchomości</b>	<b>9 września 2021r.</b>			
<b>AUTOR:</b>  <div style="text-align: right; color: #008000;">   <b>mgr inż. Paweł Pomarański</b>                      biegły sądowy w zakresie szacowania                      nieruchomości i mienia ruchomego                      tel. 609 057 554                 </div>				
<b>DATA SPORZĄDZENIA OPINII:</b>	<b>21 października 2021 r.</b>			



## 4. OKREŚLENIE DAT ISTOTNYCH DLA CZYNNOŚCI BIEGŁEGO

4.1. Data sporządzenia wyceny: 21 października 2021r

4.2. Data, na którą określono wartość przedmiotu wyceny:  
21 października 2021r

4.2. Data, na którą uwzględniono w wycenie stan przedmiotu wyceny:  
9 września 2021r.

4.2. Data dokonania oględzin ruchomości: 9 września 2021r.

## 5. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA – OPIS RUCHOMOŚCI

Uwzględniono zewnętrzny stan techniczny stwierdzony w czasie oględzin nie dokonując szczegółowych badań technicznych i testów.

5.1. Spycharka gąsienicowa CATERPILLAR D6N XL, nr PIN: CAT00D6NTMLW00271, rok prod. 2010, wraz z zainstalowanym systemem sterowania 2D Mikrofyn

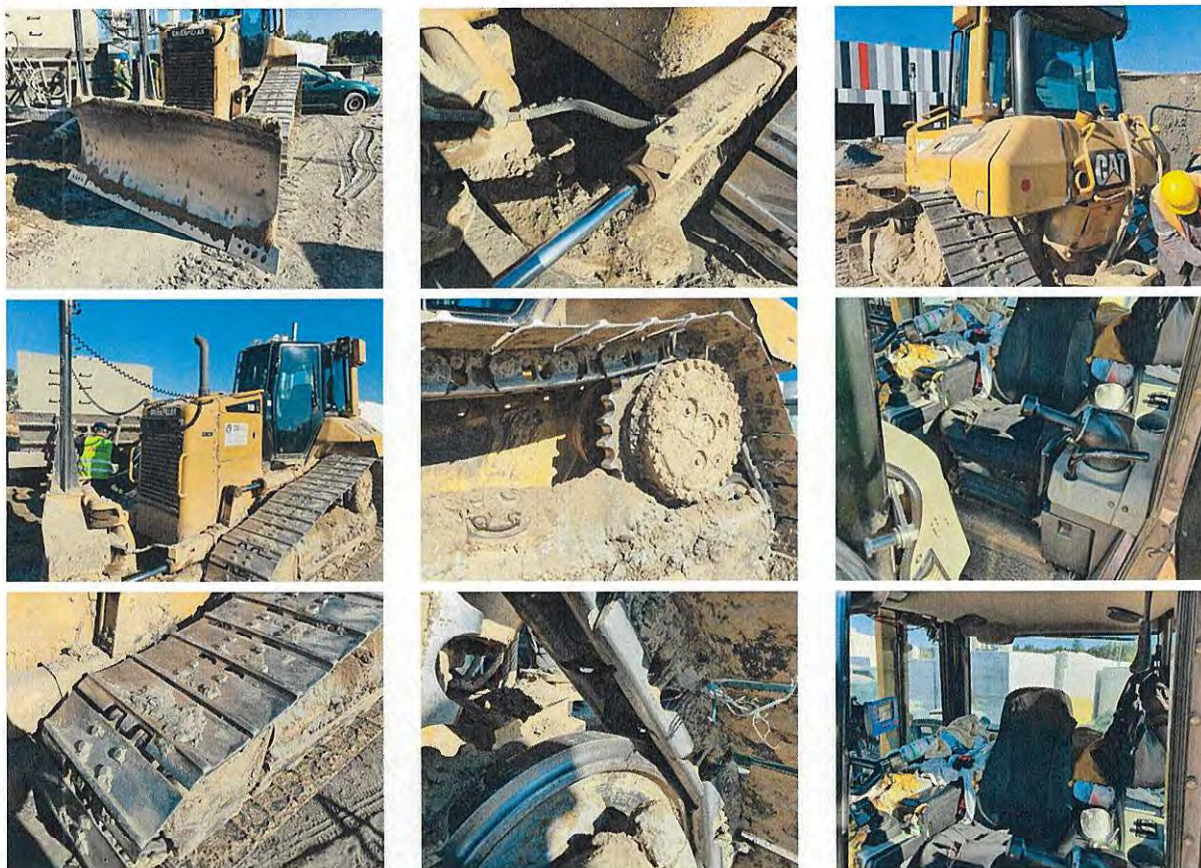




**Nie przedłożono żadnej dokumentacji technicznej.**

Spycharka gąsienicowa.

Caterpillar D6N XL	
Marka	Caterpillar
Model	D6N XL
PIN	CAT00D6NTMLW00271
Rok produkcji	2010
Moc	111,8 kW
Masa	16668 kg
Wskazanie drogomierza	22 012h
Typ pojazdu	Spycharka gąsienicowa
Lemiesz	Standardowy
Doposażenie dodatkowe	systemem sterowania 2D Mikrofyń

**5.1.1. Ogólny stan wizualny pojazdu: korzystny:**

Elementy nadwozia oraz kabina operatora utrzymane w korzystnym stanie wizualnym.