**REGULAMIN**

**sprzedaży wierzytelności z wolnej ręki**

Wierzytelność wchodzi w skład masy upadłości Profitect Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim

Postępowanie upadłościowe : Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Gospodarczy Sekcja do Spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych

**Sygn. akt : V GUp 99/16**

**Podstawa prawna**

Uchwała Rady Wierzycieli z dnia 03 czerwca 2022 r. zezwalająca syndykowi na zbycie wierzytelności.

Postanowienia niniejszego regulaminu stanowią integralną część obwieszczenia zamieszczonego
w internecie.

**Dostępność regulaminu**

Regulamin udostępniany jest wszystkim zainteresowanym w drodze mailowej i telefonicznej. Tel. 607-794-864, kancelaria@bobinski.com.pl

**& 1. Przedmiot sprzedaży. Cena.**

Przedmiotem sprzedaży jest wierzytelność sporna przysługująca upadłemu w kwocie 2 774 468,57 za cenę nie niższą niż 10.000,00 zł. Wierzytelność stanowi roszczenie o wynagrodzenie wobec Wodociągów Kieleckich Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach które jest dochodzone w procesie przed Sądem Okręgowym w Kielcach sygn. akt VII GC 44/17.

**Ceną sprzedaży jest cena zaoferowana jak najwyżej.**

Wierzytelność nie jest stwierdzona tytułem egzekucyjnym i jest w całości sporna.

**& 2. Obwieszczenie o sprzedaży.**

1. Sprzedaż odbywa się w drodze nieograniczonego pisemnego konkursu ofert.
2. Syndyk zaprasza do udziału w pisemnym konkursie ofert poprzez zamieszczenie obwieszczenia na portalu internetowym oraz w gazecie na terenie Kielc.

**& 3. Warunki uczestnictwa w konkursie.**

1. Warunkiem wzięcia udziału w konkursie jest :

- prawidłowe złożenie pisemnej oferty zakupu w zaklejonej kopercie z dopiskiem „oferta na nabycie wierzytelności Profitect”.

2. Oferty zakupu należy składać do dnia 27 września 2022 r.

3. Oferta powinna zawierać :

- nazwę i siedzibę ( lub miejsce zamieszkania ) oferenta, numer telefoniczny do kontaktu oraz datę sporządzenia oferty.

- w przypadku gdy ofertę składa przedsiębiorca – kopię dokumentów dotyczących podstawy prawnej działalności gospodarczej

- cenę kupna przekraczającą cenę wywoławczą

- oświadczenie, że oferentowi znany jest stan faktyczny i prawny przedmiotu sprzedaży i że z tego tytułu zrzeka się wobec sprzedającego jakichkolwiek roszczeń, także takich, które mogą się ujawnić w przyszłości

- oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi i gwarancji

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami określonymi w niniejszym regulaminie i przyjmuje je bez zastrzeżeń

- oświadczenie, że oferent zobowiązuje się ( w przypadku wybrania jego oferty ) do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez syndyka

- oświadczenie, że oferent , w przypadku wybrania jego oferty, zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty związane ze sprzedażą przedmiotu konkursu

4. Oferta musi być złożona w języku polskim.

5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta

6. Oferta powinna być złożona osobiście lub rejestrowaną przesyłką pocztową na adres: Kancelaria Syndyka Tadeusz Bobiński ul. Śródmiejska 22/4, 62-800 Kalisz. O terminie złożenia oferty decyduje data wpływu.

**& 4. Związanie ofertą.**

Oferent składający ofertę pozostaje z nią związany przez cały czas od daty jej złożenia do daty rozstrzygnięcia konkursu. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**& 5. Wybór oferty.**

Wyboru oferty dokonuje syndyk.

**& 6. Tryb przetargu.**

1. Przetarg dochodzi do skutku, jeżeli została złożona przynajmniej jedna oferta spełniająca wymogi określone w & 3.pkt 3.
2. W razie odrzucenia wszystkich ofert z powodu niespełnienia warunków określonych przez syndyka przetarg nie dochodzi do skutku.
3. Syndyk przy wyborze oferty kieruje się następującymi kryteriami :
4. Najwyższa zaoferowana cena równa cenie wywoławczej lub wyższa od niej
5. W przypadku wpłynięcia kilku ofert wiążąca pozostaje oferta zawierająca najwyższą cenę
6. W przypadku gdy zaoferowane w ofertach ceny różnią się od siebie o mniej niż 5%, w celu sprzedaży przedmiotu przetargu za jak najkorzystniejszą cenę, syndyk może zarządzić dodatkowe złożenie przez tych oferentów pisemnej uzupełniającej oferty w części dotyczącej ceny. Oferty takie winny być złożone w terminie określonym przez syndyka.
7. Syndyk zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, jeżeli oferenci zaoferują taką samą cenę nabycia.

**& 7. Ujawnianie informacji.**

Syndyk nie ujawnia informacji związanych z przebiegiem badania, oceny i porównywania treści złożonych ofert, z wyjątkiem informacji zamieszczonej w protokole sprzedaży.

**& 8. Protokół z przetargu.**

Z przebiegu przetargu sporządza się protokół, dokumentujący podstawowe czynności związane ze sprzedażą, a mianowicie :

1. Wskazanie przedmiotu sprzedaży
2. Nazwiska osób lub nazwy firm biorących udział w przetargu
3. Zaoferowane ceny
4. Informację o spełnieniu przez oferenta warunków przetargu
5. Porównania złożonych ofert
6. Uzasadnienie odrzucenia oferty
7. Wskazanie wybranej oferty wraz z uzasadnieniem

**& 9 Ogłoszenie wyniku.**

Ogłoszenie wyniku przetargu nastąpi niezwłocznie po jego zakończeniu. Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie lub mailowo o wynikach konkursu.

**& 10 Zapłata ceny.**

Cena sprzedaży, musi być w całości zapłacona w złotych polskich, najpóźniej na 1 dzień przed podpisaniem umowy sprzedaży, na rachunek bankowy upadłego wskazany przez syndyka.

**& 11. Wykluczenie z przetargu.**

Jeżeli wybrany oferent uchyla się w wyznaczonym przez syndyka terminie z zawarciem umowy na warunkach określonych w przetargu, będzie on wykluczony ze sprzedaży w przypadku ogłoszenia kolejnego przetargu.

**& 12 Dalszy wybór oferty.**

W przypadku nie dojścia do skutku sprzedaży z wybranym przez syndyka oferentem, syndyk dokonuje wyboru dalszej najbardziej korzystnej oferty lub ogłasza kolejny przetarg.

**& 13 Miejsce zawarcia umowy.**

Umowa sprzedaży w formie pisemnej zostanie zawarta w biurze syndyka lub oferenta. Koszty zawarcia umów dotyczących sprzedaży wierzytelności oraz wszelkie związane z tym opłaty ponosi Nabywca. Przekazanie dokumentów dotyczących wierzytelności nastąpi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**& 14 Informacja do akt postępowania.**

Informacja o dokonanym przez syndyka wyborze oferty podlega niezwłocznemu przedłożeniu do akt postępowania upadłościowego z załączonym protokołem przetargu.

**& 15. Odstąpienie od przetargu.**

Syndyk zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Syndyk ma prawo odstąpienia od prowadzenia niniejszego postępowania przetargowego na każdym etapie, bez podania przyczyny i prawa do odszkodowania.

**& 16 Postanowienia końcowe.**

Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania.

 Syndyk

 *Tadeusz Bobiński*

 *Kalisz, dnia 23 sierpnia 2022 r.*