

## BUDYNEK BIUROWO - ADMINISTRACYJNY

Murowany, w części trzykondygnacyjny kryty dachem płaskim, w części czterokondygnacyjny kryty dachem dwuspadowym.



Elewacja frontowa



Elewacja tylna



## BUDYNEK SOCJALNO - BIUROWY

Murowany, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, kryty dachem płaskim.



Elewacja frontowa

POWIERZCHNIA ZABUDOWY: **95 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **76 m<sup>2</sup>**

PROGRAM UŻYTKOWY: pomieszczenia biurowe + pomieszczenie socjalne + wc



### HALA PRODUKCYJNO – MAGAZYNOWA Z KOTŁOWNIĄ GAZOWĄ

Budynek murowany, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, kryty dachem płaskim.





### MAGAZYN NR 1

Budynek murowany, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, kryty dachem dwuspadowym.



Elewacja frontowa i szczytowa



Elewacja frontowa



## MAGAZYN NR 2

Budynek murowany, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, kryty dachem płaskim.



Elewacja frontowa



Elewacja frontowa i boczna



**MAGAZYN NR 3**

Budynek murowany, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, kryty dachem płaskim.



POWIERZCHNIA ZABUDOWY: **110 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **88 m<sup>2</sup>**

Opis konstrukcji i wykończenia:

ELEMENTY	OPIS
Fundamenty	– monolityczne, zbrojone, wylwane betonowe.
Ściany zewnętrzne	– murowane w technologii tradycyjnej,
Białocja	– tynk cementowo - wapienny gładki.
Stropodach	– żelbetowy, płyta monolityczna, pokryty papą termozgrzewalną i blachą ocynkowaną, konstrukcja częściowo stalowa na płytach panwiowych.
Wyprawy ścian	– szpachlowane i malowane farbami emulsyjnymi.

**MAGAZYN NR 4**

Budynek murowany, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, kryty dachem płaskim.



POWIERZCHNIA ZABUDOWY: **410 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **376 m<sup>2</sup>**

*Data konstrukcji i wykończenia:*

ELEMENTY	OPIS
Fundamenty	– monolityczne, zbrojone, wylewane betonowe.
Ściany zewnętrzne	– murowane w technologii tradycyjnej.
Białociepła	– tynk cementowo - wapienny gładki.
Stropodach	– żelbetowy płyta prefabrykowana oraz płyta warstwowa, kryty papą termozgrzewalną i blachą.
Wyprawy ścian	– szpachlowane i malowane farbami emulsyjnymi.
Okna	– część w ramach stalowych, – część w ramach drewnianych.
Przebiegi	– betonowe
Drzwi zewnętrzne	– stalowe.



**MAGAZYN NR 5**

Budynek murowany, jednokondygnacyjny, kryty dachem płaskim.



POWIERZCHNIA ZABUDOWY: **190 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **176 m<sup>2</sup>**

Opis konstrukcji i wykończenia:

ELEMENTY	OPIS
<b>Fundamenty</b>	– monolityczne , zbrojone, wylewane betonowe.
<b>Ściany zewnętrzne</b>	– częściowo murowane w technologii tradycyjnej, częściowo z desek i płyt wiórowych.
<b>Elewacja</b>	– tynk cementowo - wapienny gładki.
<b>Strop</b>	– drewniany, deskowany.
<b>Dach</b>	– konstrukcja dachu drewniana kratownica kryta papą termozgrzewalną, – wypełnienie podsufitką z płyt wiórowych.
<b>Wyprawy ścian</b>	– szpachlowane i malowane farbami emulsyjnymi.
<b>Okna</b>	– część w ramach stalowych, – część w ramach drewnianych.
<b>Posadzki</b>	– betonowe.
<b>Drzwi zewnętrzne</b>	– stalowe.
<b>Drzwi wewnętrzne</b>	– płycinowe.



**BUDYNEK GOSPODARCZY**

Budynek murowany, niepodpiwniczony, parterowy, kryty dachem płaskim.



POWIERZCHNIA ZABUDOWY: **71 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA użytkowa: **57 m<sup>2</sup>**

PROGRAM UŻYTKOWY: pomieszczenia magazynowe + wc

*Opis konstrukcji i wykończenia:*

<b>ELEMENTY</b>	<b>OPIS</b>
<b>Fundamenty</b>	– monolityczne , zbrojone, wylewane betonowe.
<b>Ściany zewnętrzne</b>	– murowane w technologii tradycyjnej ocieplone styropianem gr. 6 cm metodą lekką suchą.
<b>Ściany wewnętrzne</b>	– z cegły dziurawki gr. 6 i 12 cm.
<b>Elewacja</b>	– częściowo tynk cementowo - wapienny gładki, – częściowo licowana płytkami elewacyjnymi.
<b>Stropodach</b>	– żelbetowy, płyta monolityczna, pokryty papą termozgrzewalną i blachą, konstrukcja częściowo stalowa.



## URZĄDZENIE TERENU



Wjazd na nieruchomość oraz parkingi utwardzone kostką betonową



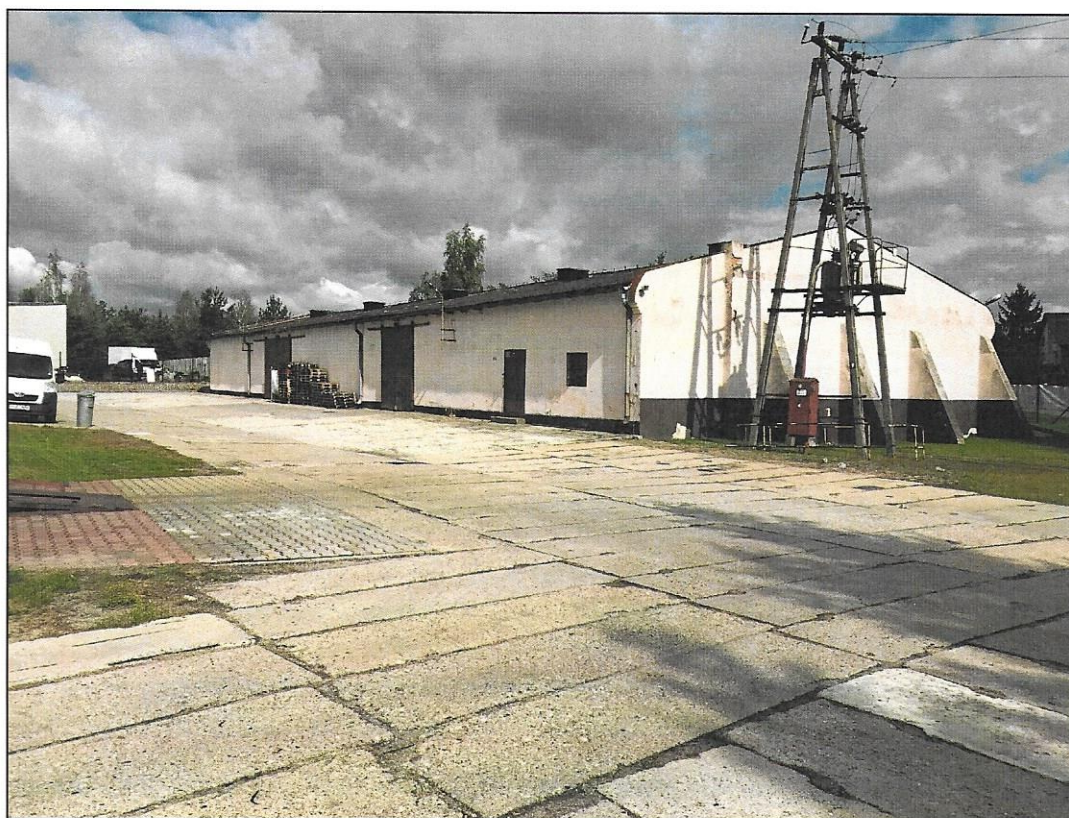
Nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych





Utwardzenie terenu kostką betonową



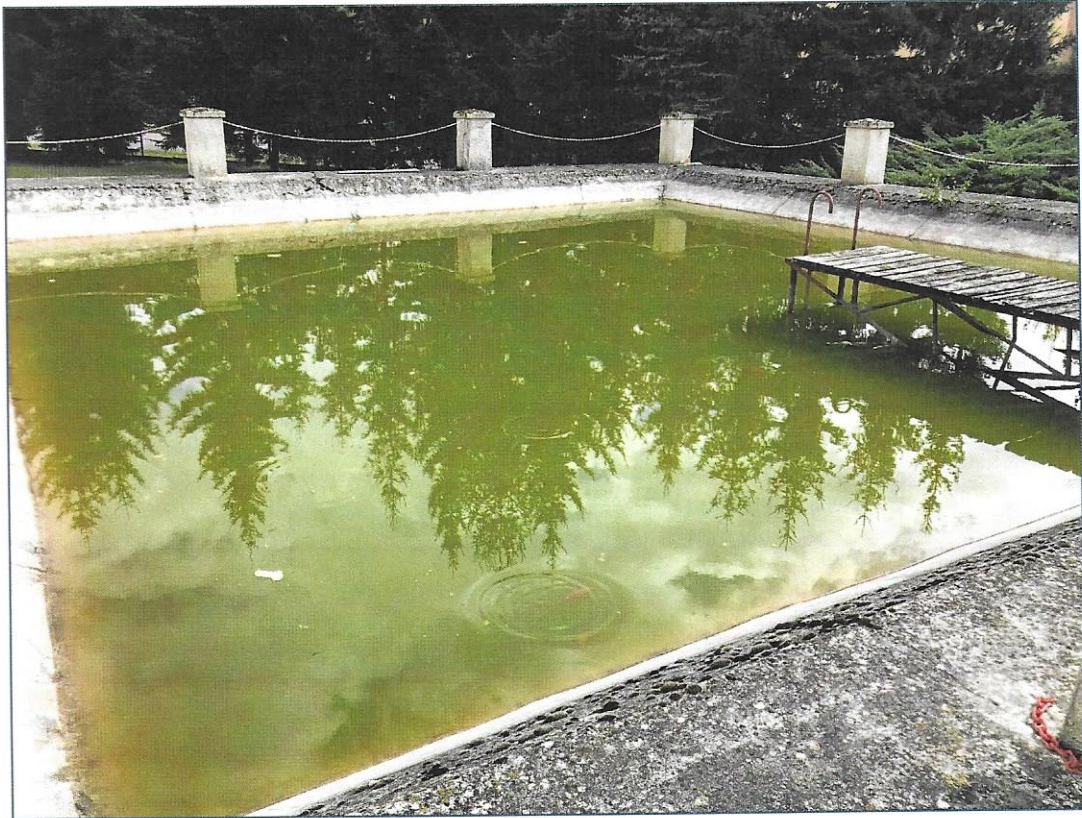


Teren nieruchomości częściowo utwardzony kostką betonową,  
częściowo płytami betonowymi



Niezabudowany teren działki 227/10 - trawnik





Zbiornik przeciwpożarowy